



La tecnologia a supporto
della riqualificazione urbana

SMART DISTRICT



DAL QUARTIERE SMART ALLA CITTÀ SMART

I progetti di smart district, i quartieri intelligenti, sono uno step necessario per arrivare alla costruzione di intere smart city.

Attraverso gli **smart dictict** è possibile testare le tecnologie e verificare la sostenibilità economica, la finanziabilità e il gradimento del progetto nel quartiere, per poi **replicarlo su scala più ampia** a livello cittadino.

I progetti di smart district hanno diversi obiettivi: minimizzare i costi energetici (sia dal punto di vista economico che ambientale) e i costi di gestione degli immobili, grazie a tecnologie digitali e architettoniche all'avanguardia.



SMART DISTRICT



Le tipologie di intervento

Realizzare uno smart district, costruendolo da zero o trasformando un quartiere esistente, è un processo complesso e sfidante che coinvolge diverse realtà, soggetti pubblici e privati. E deve svolgersi in collaborazione con i cittadini.

Gli interventi nella progettazione di uno **smart district** sono molteplici: portare nuovi residenti, assicurare una maggiore sostenibilità ambientale, sviluppare servizi digitali, aprire nuovi spazi per la collettività, creare occasioni di incontro e stimoli culturali, prevenire le fragilità e il disagio sociale, accrescere la sicurezza.

Sono 4 le aree di attività nella progettazione dello smart district.



AMBIENTALE

Sostenibilità, mobilità smart, risparmio energetico e ambientale



CULTURALE

Coinvolgimento di realtà come teatri, associazioni, cinema biblioteche, ecc



SOCIALE

Inclusione di soggetti che operano nel sociale, attenzione ai soggetti fragili, sicurezza



TECNOLOGICA

Infrastruttura abilitante (fibra ftth, wifi, reti IoT, sensori, applicazioni smart, videosorveglianza smartcity LAB)



I progetti prevedono la realizzazione della rete in fibra ottica, della rete WIFI e della rete RF. La finalità è dare valore all'area oggetto dell'intervento, mettendo a disposizione dei residenti servizi utili e innovativi, che possano essere successivamente esportati all'interno di altre realtà urbane esistenti e di nuova creazione. I servizi resi disponibili riguardano 3 diversi contesti: area comune, area condominiale, unità immobiliare.



Servizi area comune

- Connettività LoraWAN
- Videosorveglianza
- WiFi
- Monitoraggio ambientale (LoraWAN)
- Monitoraggio acustico (LoraWAN)
- Monitoraggio strutturale (LoraWAN)
- Smart lighting (LoraWAN)
- Irrigazione smart (LoraWAN)
- Smart Parking (LoraWAN)
- Stazioni di ricarica per veicoli elettrici
- Isole digitali con panchine smart
- Cestini intelligenti

Servizi area condominiale

- Connettività in fibra ottica per usi condominiali
- Connettività LoraWAN
- Videosorveglianza
- WiFi
- Controllo accessi
- Monitoraggio ambientale (LoraWAN)
- Monitoraggio acustico (LoraWAN)
- Smart lighting (LoraWAN)
- Irrigazione smart (LoraWAN)
- Smart Parking (LoraWAN)
- Stazioni di ricarica per veicoli elettrici

Servizi unità immobiliare

- Connettività in fibra ottica per usi domestici
- Servizi metering e monitoraggio energetico (in collaborazione con altre società A2A)
- Riscaldamento smart (termoregolazione, controllo consumi)
- Monitoraggio ambientale
- Assistenza soggetti deboli (smart button LoraWAN)
- Rilevamento fumi (LoraWAN)
- Antiallagamento (LoraWAN)



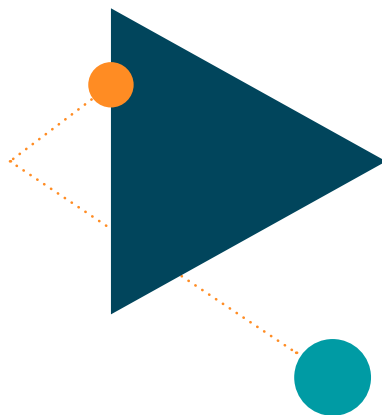
L'intervento tecnologico di A2A Smart City

A2A Smart City ha sviluppato nei contesti urbani di **Milano, Brescia e Bergamo** una rete di trasmissione dati in Radio Frequenza che consente di sviluppare e gestire un insieme di **servizi di smart city**.



I vantaggi

- Il miglioramento della qualità del **decoro urbano**.
- Il **riuso e recupero funzionale** delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti.
- L'aumento della **sicurezza** territoriale e della capacità di **resilienza** urbana.
- Il **potenziamento delle prestazioni urbane** con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di attività e iniziative per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano (servizi sociali e culturali, educativi e didattici).





Gli interventi di A2A Smart City

LA RINASCITA SMART DEI QUARTIERI PERIFERICI



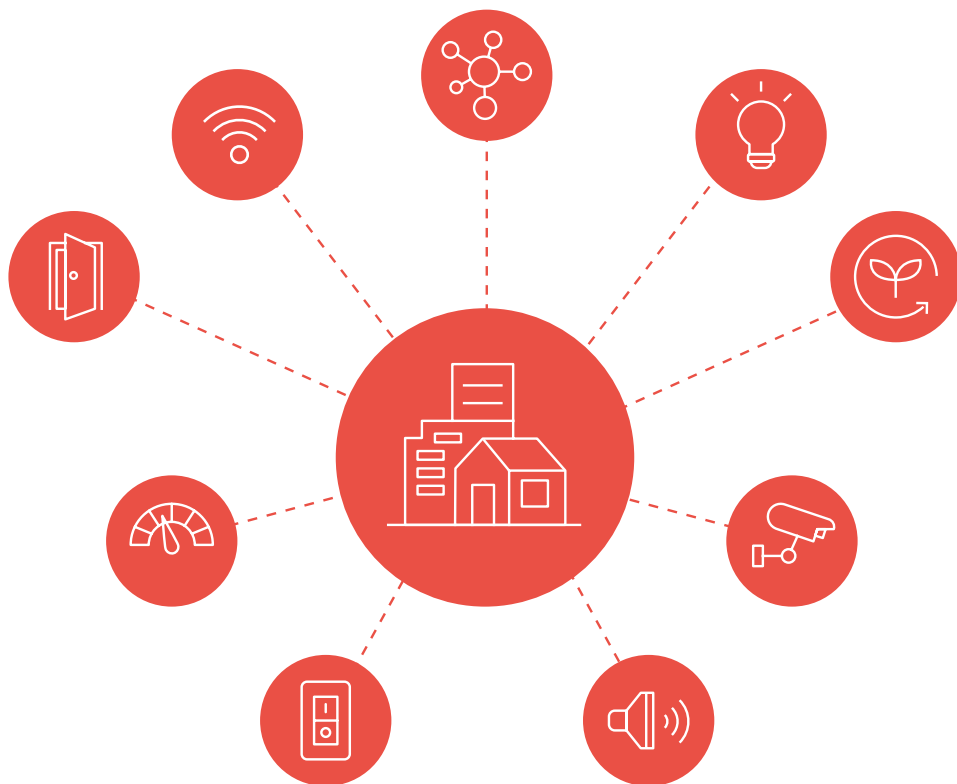
In relazione agli obiettivi espressi dal Comune di Bergamo di realizzare nell'ambito di alcuni quartieri del Comune interventi finalizzati a un nuovo modello di vita urbana, A2A Smart City propone diverse soluzioni tecnologiche di interesse pubblico. L'insieme dei servizi proposti rappresenterà la sintesi del nuovo modello di città basato sul concetto "Creare ecosistemi urbani intelligenti", sostenibili dal punto di vista economico, sociale e ambientale, attraverso la programmazione e la progettazione di sistemi integrati smart.





SMART DISTRICT MILANO MEREZZATE

Posizionato a nord-est di Segrate, sarà abitato da 10 mila persone e si estenderà su un'area di 306 mila metri quadrati, di cui 80 mila di verde. A2A Smart City provvederà alla realizzazione, della rete in fibra ottica, della rete WIFI e della rete RF, che consentiranno di abilitare tanti servizi utili per gli abitanti.





Nell'ambito del progetto smart district
Merezzate, **A2A Smart City** provvede a:

- connettività in fibra ottica per usi domestici e condominiali
- connettività LoRaWAN
- videosorveglianza
- WiFi
- controllo accessi
- monitoraggio ambientale
- monitoraggio acustico
- smart lighting
- irrigazione smart

Servizi ad uso privato:

- servizi metering e di monitoraggio energetico (in collaborazione con altre società A2A)
- riscaldamento smart (termoregolazione, controllo consumi)
- connettività in fibra ottica





SMART DISTRICT BRESCIA PROGETTO OLTRE LA STRADA

La rinascita smart di un quartiere

La riabilitazione di un quartiere attraverso un progetto articolato, fatto di servizi smart, abitazioni di qualità, interventi per promuovere la cultura e la coesione sociale. Non a caso si chiama «**Oltre la strada**» l'importante progetto che il **Comune di Brescia** ha messo in campo per rilanciare Porta Milano, coinvolgendo **cinque assessorati e 14 partner**, tra cui **A2A Smart City**.

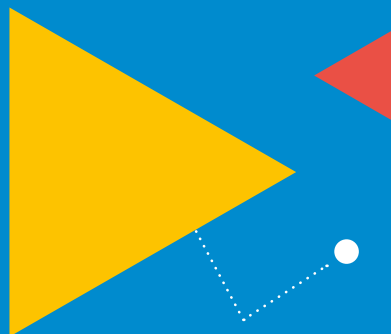
Un progetto del valore di quasi 46 milioni di euro, risultato tra i primi 20 progetti vincitori del bando della Presidenza del Consiglio per la riqualificazione delle periferie italiane.





Nell'ambito del progetto smart district
Oltre la Strada, **A2A Smart City** provvede a:

- connettività in fibra ottica (progetto FTTH completo sulla città)
- connettività LoraWAN
- videosorveglianza
- WiFi
- monitoraggio ambientale
- irrigazione smart
- panchina smart
- colonnina SOS
- smart parking
- Monitoraggio acustico
- sensori antintrusione
- smart Button per assistenza soggetti deboli
- Antiallagamento
- Monitoraggio strutturale cavalcavia



Un nuovo approccio alla smart city. Gli smart district offrono la possibilità di studiare nel dettaglio i piani, testare le tecnologie e verificare la sostenibilità economica, la finanziabilità e il gradimento sociale di un progetto, prima di estenderlo all'intera città.



info@a2asmartcity.it

a2asmartcity.it

